



Министерство
экономического развития
Российской Федерации

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

**Создание промышленных парков, технопарков
и бизнес-парков для размещения резидентов в рамках
специальной программы Минэкономразвития России**

**(в рамках ФП «МСП и поддержка индивидуальной
предпринимательской инициативы»)**

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА.

Площадки для размещения резидентов

Суть механизма:

В субъектах РФ действуют промышленные парки, агропромышленные парки, технопарки и бизнес-парки - подготовленные производственные площадки и здания, обеспеченные оборудованием и инфраструктурой (инженерные сети, дороги и др.), которые предоставляются на льготных условиях (аренда/приобретение) субъектам МСП в целях сокращения их затрат на создание производства на инвестиционной стадии.

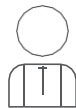
Цель механизма:

поддержка
производственных
МСП



Резидент парка должен соответствовать следующим требованиям

- включен в реестр МСП;
- имеет ОКВЭД соответствующий типу парка;
- не аффилирован с УК и другими резидентами парка;
- иные условия, установленные субъектом РФ/парком.



Услуги, предоставляемые управляющей компанией (УК) парка

- предоставление в аренду помещений (площадей), земельных участков, обеспеченных инженерными сетями необходимой для резидентов мощности;
- выкуп земельных участков;
- услуги центра коллективного пользования;
- консультационные услуги, в том числе бухгалтерские, юридические, рекламные, логистические, кадровые, IT-услуги
- иные дополнительные услуги



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА.

Площадки для размещения резидентов

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВКУ



Обратиться в УК парка
орган власти региона
корпорацию развития региона
центр «Мой Бизнес»



собрать полный
пакет документов
и подать заявку*

* Процесс подачи заявки возможен через электронные платформы или через офис управляющей компании



ГДЕ НАЙТИ АДРЕСА И КОНТАКТЫ

Перечень промышленных площадок
для субъектов МСП в регионах размещен
на сайте:

- [Минэкономразвития России](#)
- [мойбизнес.рф](#)
- ГИСП (Атлас промышленности)
- инвестиционная карта РФ



Министерство
экономического развития
Российской Федерации

НАЦИОНАЛЬНЫЕ
ПРОЕКТЫ
РОССИИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

**Создание промышленных парков, технопарков
и бизнес-парков для субъектов МСП (для инвестора)
в рамках спецпрограммы Минэкономразвития России**

**(в рамках ФП «МСП и поддержка индивидуальной
предпринимательской инициативы»)**

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА.

2/5

Создание промышленных парков, технопарков и бизнес-парков для субъектов МСП (для инвестора)

Суть механизма:

Поддержка частных инвесторов, планирующих создание и (или) развитие промышленных парков, агропромышленных парков, технопарков и бизнес-парков.

Субсидии из федерального бюджета предоставляются субъектам РФ

от **50** до **500** млн. руб.

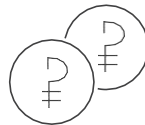
в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности субъекта РФ, а затем инвестору на создание (развитие) парка

Требования к инвесторам

- Создание и (или) развитие частного проекта, без участия госсектора
- Обязательное вложение инвестором **не менее 30%** собственных средств от стоимости проекта
- Создание производственных площадей для размещения субъектов МСП

Расходы, которые могут быть субсидированы

- Строительно-монтажные работы
- Строительство (реконструкция) зданий/сооружений
- Создание (развитие) инфраструктуры (дороги, объекты водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, телекоммуникаций, теплоснабжения и электроснабжения)
- Оборудование (инженерное, для автоматизации, роботизации, специализированное программное обеспечение)



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

3/5

Создание промышленных парков, технопарков и бизнес-парков для субъектов МСП (для инвестора)



НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- Проектно-сметная документация (ПСД)
- Государственная экспертиза ПСД
- Бизнес-план проекта
- Мастер-план проекта
- Финансовая модель проекта
- Пояснительная записка по проекту

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА.

Создание промышленных парков, технопарков и бизнес-парков для субъектов МСП (для инвестора)

4/5

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВКУ



Обратиться в орган исполнительной власти региона, уполномоченный за развитие МСП



собрать полный пакет документов и подать заявку для участия в отборе и получения субсидии



ГДЕ НАЙТИ ИНФОРМАЦИЮ, АДРЕСА И КОНТАКТЫ

на сайте Минэкономразвития России (economy.gov.ru) и мойбизнес.рф

представлена вся информация о промышленных и агропромышленных парках, технопарках и бизнес-парках в рамках спец. программы Минэкономразвития России: перечень, ссылки на их официальные сайты, физические адреса и контактная информация.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА.

Резидентам индустриальных (промышленных) парков предоставляются следующие льготы:

5/5



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

0% – налог на имущество организаций
(в течение 5 лет);

13,5% – налог на прибыль в части, зачисляемой в
областной бюджет (в течение 5 лет);

5% – налоговая ставка при применении упрощенной
системы налогообложения
(в течение 5 лет).